BÜYÜKÇEKMECE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimiz; 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 20. ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 7. Maddesi hükümleri gereğince, **2023 Yılı OCAK Ayı Toplantısını, 02 OCAK 2023 - PAZARTESİ günü saat 11.00’da Fatih Mahallesi, Şehremini Sokak, No:1 Büyükçekmece adresinde bulunan Yeni Belediye Hizmet Binası Toplantı Salonunda yapacaktır.**

Toplantıya ait gündem aşağıya çıkarılmış olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 21.

Maddesi hükümleri gereğince duyurulur.

# G Ü N D E M K O N U L A R I :

1. Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerini denetlemek üzere, **5393 Sayılı yasanın 25. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca**, belediyemiz meclis üyeleri arasından **(3)** kişilik **“Denetim Komisyonu”**nun belirlenmesi için seçim yapılması.
2. Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile hesap iş ve işlemlerini denetlemek üzere, **5393 Sayılı yasanın**

**25. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca**, belediyemiz meclis üyeleri arasından oluşturulacak olan **“Denetim Komisyonu”**nun yapacağı çalışmalarda, kamu kurum ve kuruluşlarından veya kamu personeli dışında görevlendirilecek uzman kişi ve görev yapacakları gün sayısı ile bu görevlilere ödenecek brüt günlük ücretin belirlenmesi.

1. Belediyemiz Meclisinin **2023** yılında tatil edileceği ayın **5393 sayılı yasanın 20. maddesi uyarınca**

belirlenmesi.

1. Belediyemiz **2023 Mali Yılı “Evsel Katı Atık Ücret Tarifesinin”** müzakeresi ve karara bağlanması.
2. Belediyemizde 2022 Yılında **“Sözleşmeli Personel”** olarak çalışan personelin, **5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi ve 657 Sayılı Yasanın (4/B) maddesi hükümleri uyarınca,** kadro karşılık gösterilmek ve **“Tam Zamanlı Olarak Sözleşme”** yapılmak suretiyle 2023 Yılında da **“Sözleşmeli Personel**” olarak istihdam edilmesi ve 2023 Yılı sözleşme ücretlerinin belirlenmesi hususunun karara bağlanması.
3. 2022 yılında Belediyemizde görev yapan **“Geçici Yevmiyeli İşçilerden”** 5620 Sayılı Kanun hükümleri gereğince **“Sözleşmeli Personel”** statüsüne geçmeyi kabul etmediklerinden **“Geçici Yevmiyeli İşçi”** olarak çalıştırılmaları gereken personelin, iş pozisyonlarının 2023 yılı için vize edilmesi ve 2023 yılında da istihdamları hususunun Müzakeresi.
4. Belediyemizde **5620 Sayılı Yasanın** 3. maddesi ile **“Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin”** 1. Maddesi hükümleri doğrultusunda **“Mevsimlik İşçi”** istihdam edilmesi ve bu hususta 2023 yılında ihtiyaç duyulan **“Geçici İş Pozisyonlarının”** vize edilmesi ve buna ilişkin olarak hazırlanan **“Vize Cetvellerinin”** karara bağlanması.
5. Belediyemizde 2023 Yılında **5393 Sayılı Yasanın 49. maddesi ve 657 Sayılı Yasanın (4/B) maddesi hükümleri uyarınca,** boş durumdaki memur kadrolarının değiştirilerek, ihdas edilecek yeni kadrolar karşılık gösterilmek ve **“Tam Zamanlı Olarak Sözleşme”** yapılmak suretiyle **“Sözleşmeli Personel”** istihdam edilmesi ve 2023 Yılı sözleşme ücretlerinin belirlenmesi.
6. Belediyemiz **“Dolu Memur Kadrolarında”** derece değişikliği yapılması hususunun **5393 sayılı Yasanın**

**49. Maddesi ile 657 Sayılı Yasanın 45. ve 68/B maddesi** hükümleri gereğince müzakeresi ve karara bağlanması.

1. Belediyemiz Meclis Üyelerine **2023** yılında ödenecek huzur hakkı bedelinin **5393 sayılı yasanın 32. maddesinin 1. fıkrası hükümleri uyarınca** belirlenmesi hususunun müzakeresi ve karara bağlanması;
2. Mülkiyeti Belediyemize ait, Büyükçekmece İlçesi, **Tepecik Ulus Mahallesi, 471 ada 2 parsel** sayılı taşınmaz üzerinde bulunan ve Belediyemizce Gelir İdaresi Başkanlığı İstanbul Vergi Dairesi Başkanlığı adına tahsis edilmiş olup, halihazırda **“Büyükçekmece Vergi Dairesi Müdürlüğü Hizmet Binası”** olarak

kullanılan binanın tahsis süresinin, bedelsiz olarak uzatılması ve uzatılma süresinin belirlenmesi hususunun

**5393 sayılı yasanın 18/e ve 75. maddesi hükümleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.

1. Mülkiyeti Büyükçekmece Belediyesine ait ve/veya Belediyemiz hissesi bulunan, kamu hizmetlerinde ve kamu yararına kullanılan / kullanılacak olan, **Büyükçekmece, Güzelce Mahallesi 3185 Ada 3 parsel, 3385 Parsel, 675 ada 4 parsel, 677 ada 2 parsel, Muratçeşme Mahallesi, 792 ada 1 parsel, 552 ada 7 parsel, Çakmaklı Mahallesi, 145 ada 1 parsel, Cumhuriyet Mahallesi, 2638 Ada 1 parsel (Eski 726 Parsel) ve Ulus Mahallesi, 128 Ada 35 parsel sayılı** taşınmazların (Toplam 9 Adet Taşınmaz) Tapu Kütüğüne **“KAMU HİZMETİNE TAHSİSLİDİR”** şerhinin işlenmesi hususunun **5393 sayılı yasanın 15 inci ve 18 inci maddeleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.

**13)** Büyükçekmece ilçesi, **Sinanoba Mahallesi, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902,**

2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919,

2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936,

2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953,

2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970,

2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987,

2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004,

3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021,

**3022, 3023, 3024, 3025, 3026** parsel sayılı taşınmazları kapsayan **“Levtur Sitesi”** içinde kalan ve tasarruf hakkı Belediyemize ait bulunan kamuya terkli yerlerin, her türlü bakım, elektrik aydınlatma, peyzaj, temizlik, altyapı ve özel güvenliğinin, 634 Sayılı Kat Mülkiyet Kanunu'nun 68. maddesi kapsamında, **kamu kullanımını kısıtlamaması şartıyla** S.S. Levtur Tatil Köyü İşletme Kooperatifi Yönetimi’nce üstlenilmesi ve bu konuda hazırlanacak protokolü imzalamak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hususlarının **5393 sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesi hükümleri gereğince** müzakeresi ve karara bağlanması.